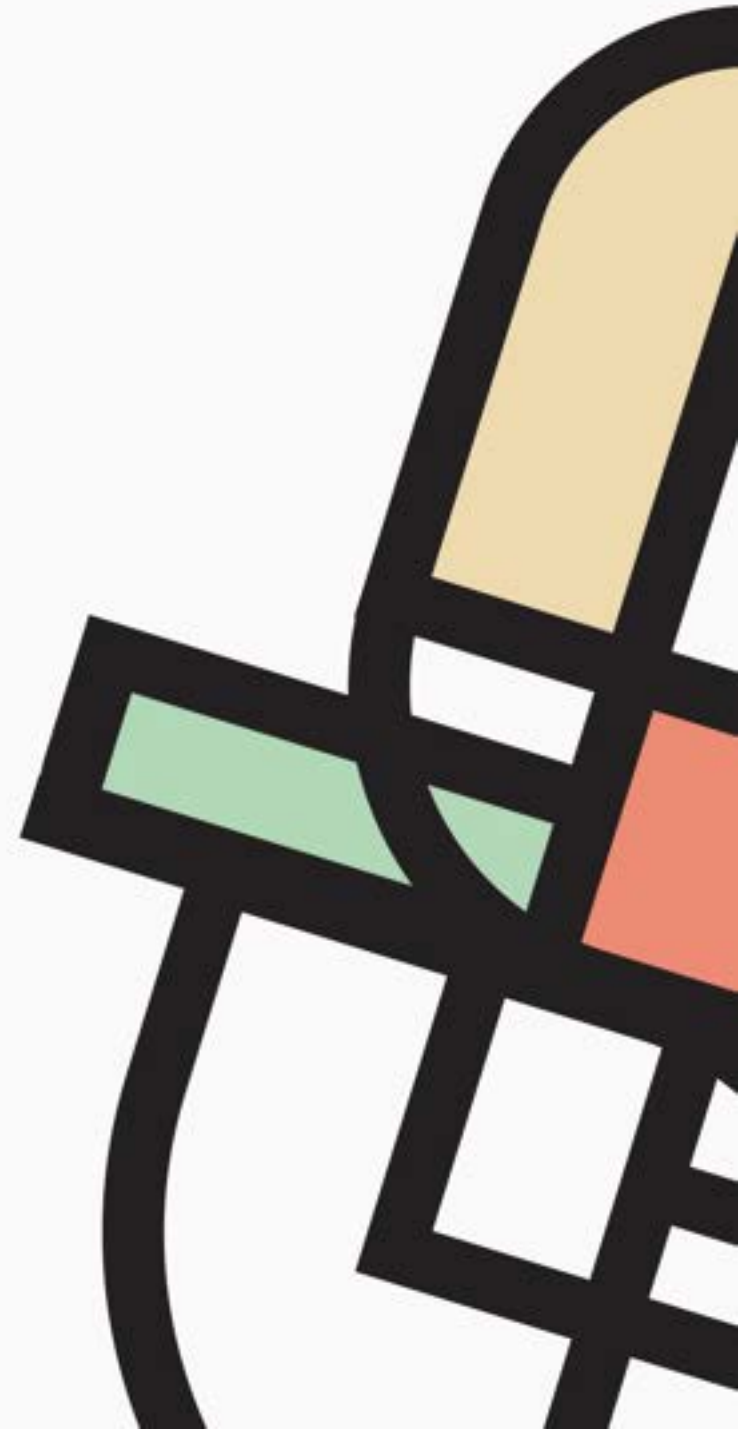




*Sifatli hayot uchun - Referans Seoul*






Agar hayotning bir sifati bo'lsa,  
*uning nomi Referans'dir.*





*Ortiq insonlar shunchaki  
uy izlamaydi.*

Ular qanday yashashlarini, qayerda nafas olishlarini,  
hayotlarini qaysi standartda davom ettirishlarini so'rashmoqda.



Referans aynan shu savoldan paydo bo'ldi.

Bu faqat uy qurish g'oyasidan emas, balki **hayot standartini belgilash ehtiyojidan** tug'ildi...

Chunki ba'zi binolar shunchaki boshpanadir. Ba'zilari esa hayot sifatini belgilaydi.



## *Avvalo — inson, soʻngra makon*

Referans Seoul — bu shunchaki joy emas, bu mukammal hayot falsafasi. Xonadonlarning ikki tomoni tabiiy yorugʻlik va toza havo bilan toʻlib, meʼmorchilikning eng nozik va mukammal ifodasini aks ettiradi.

Sifat faqat ishlatilgan material bilan emas;  
to'g'ri lokatsiya, to'g'ri arxitektura, to'g'ri nisbat va  
barqaror hayot falsafasi bilan shakllanadi.

*Referans – shu butunlikning nomi.*  
Va bu yaxlitlik endilikda sifatli standartdir.





## *Qanday yashash kerakligining Referansi*

Referans loyihalari ishlab chiqilayotganda faqat bitta savol beriladi:  
"Yaxshi hayot qanday bo'lishi kerak?"

Bu savolning javobi:

- Shaharning markazida, ammo gavjumlikdan xoli,
- Tabiat bilan uyg'un, lekin qulaylikdan voz kechmaydigan,
- Vaqtga bo'ysunmaydigan me'moriy yondashuv asosida shakllangan.

Har bir Referans loyihasi joylashgan shahrida **taqqoslash mezoniga aylanishni** maqsad qiladi. Chunki ayrim loyihalar shunchaki quriladi, ayrimlari esa **Referans**'ga aylanadi.



*Bu standart endi Referans  
esul bilan hayotga tatbiq etilmoqda*

## Shahar qalbida, suv bilan yuzma-yuz

Suv bilan hamohang hashamatli hayot maskani



**Referans Seoul** — bu shunchaki suv bo'yidagi loyiha emas, balki ikki suv arteriyasi tutashgan noyob nuqtada mujassam bo'lgan hayot san'atidir.

**Siz va suv o'rtasida biron to'siq yo'q** — panorama to'liq ochiq, uydan chiqqan zahoti musaffolik va kenglikni his qilasiz.

**Ikki tomonlama suv manzarasi:** Referans Seoul nafaqat o'z ichki kanali bo'ylab, balki shaharning yangi yuzini yaratayotgan yirik shahar suv loyihasining qoq markazida joylashgan.

**Ijtimoiy hayotga ochiq eshik:** Shahar markazida, ammo shovqindan uzoqda. Bu yerda hayot ritmini o'zingiz belgilaysiz: xohlasangiz shaharning dinamik hayotiga qo'shilasiz, xohlasangiz suv bo'yida osoyishtalik va uyg'unlikdan bahramand bo'lasiz.

*Shahar markazida,  
hayot ichida*

Referans **Seoul** shaharning eng nufuzli hududlaridan birida joylashgan. Kundalik hayot uchun zarur bo'lgan barcha ehtiyojlarga yaqin, transportga qulay va vaqtni samarali tejash imkonini beradigan lokatsiyaga ega.





Xalqaro Aeroport  
**[18] daqiqa**



Shahar Markazi  
**[11] daqiqa**



Shopping va Ijtimoiy Hayot  
**[5-8] daqiqa**



Asosiy Transport Yo'llari va Metro  
**[5-7] daqiqa**

\* Ushbu lokatsiya nafaqat bugungi kunga, balki kelajakda ham o'z qiymatini saqlaydigan ustunlikni taqdim etadi.

## Raqamlar bilan Referans Seoul

O'lcham, Rejalashtirish va Ishonch



Umumiy Yer Maydoni  
[4000] m<sup>2</sup>



Tijorat Maydonlari  
[1.172] m<sup>2</sup>



Umumiy Kvartira Soni  
[124]



Ofis Maydonlari  
[1.212] m<sup>2</sup>

\* Referans Seoul — o'lchami bilan ishonch beradigan, rejalashtirishi bilan farq yaratadigan loyihadir.






## *Suv bo'yida hayot*

Shahar hayoti ko'pincha **tezlik, gavjumlik va shovqin** demakdir. Seulda esa hayot, **suv bilan bog'liq, yanada tinch ritmga ega bo'ladi.**

Ushbu ritm Referans Seul loyihasida **ongli hayot tanlovi sifatida** rejalashtirilgan.

- 
- Kengroq atrof-muhit
  - Ochiq maydonlarda tabiiy salqinlik
  - Kundalik sayr va dam olish zonalari bilan bog'liqlik
  - Shaharning markazida kam uchraydigan tinchlik hissi

Referans Seoul'da suv hayotning orqa fonida qoladigan element emas, balki rejalashtirishning markazidagi qadriyatdir.



*Nozik did va hashamatning nomi —  
Referans Seoul*

**Referans Seoul**'da xonadon egasi bo'lish shunchaki turar joy emas, balki puxta o'ylangan va yashashga tayyor hayotni tanlash degani.

**To'liq "pod klyuch"**: oshxona va hammomlar premium sifatli materiallar bilan jihozlangan. Sizga faqatgina qulaylik va hashamat muhitidan zavqlanish qoladi.

**Avtoturargoh — qulaylik falsafasining bir qismi**: turar joyning har qanday formatida, shu jumladan 1+1 tipidagi xonadonlarda ham sizga yopiq avtomobil turargoh maydoni ajratilgan. Qo'shimcha shartlar yoki xarajatlar yo'q — barcha qulayliklar sizning imtiyozingiz doirasida taqdim etilgan.

**Hech qanday syurprizlarsiz**: xarid jarayoni hech qanday yashirin to'lovlar, kutilmagan qo'shimcha xarajatlar yoki majburiy bandlarni o'z ichiga olmaydi. **Referans Seoul**'da ishonch — shaffoflik asosida yaratilgan.

**O'zbekistonda ilk**: to'liq jihozlangan oshxona, tayyor hammom va avtoturargohni bir butunlikda jamlagan ushbu eksklyuziv model hududdagi eng qulay va prestijli investitsiya imkoniyatini taqdim etadi.

*Kunlik hayotingizga hashamat va  
ma'no qo'shuvchilikt ijtimoiy zonalar*

**Faqatgina xonadon emas, haqiqiy hayot falsafasi:**  
bu yerda ijtimoiy zonalar xonadonlar osha, nozik did bilan  
uyg'unlashtirilgan yashash madaniyatini yaratadi. Har bir zona  
ijtimoiy muloqot va shaxsiylikni nafis uyg'unlikda birlashtirib,  
hayotning tabiiy ritmini aks ettiradi.





## *Fast va Dinamik Hayot*

**Fitnes-klublar:** kunni energiya bilan boshlashingiz uchun zamonaviy jihozlar bilan ta'minlangan sog'lom turmush maskanlari.

**Bolalar o'yin maydonchalari:** kichkintoylarimiz uchun xavfsiz ijtimoiy va ijodiy rivojlanishni qo'llab-quvvatlovchi o'yin zonalari.

**Ochiq yurish va peyzaj zonalari:** suvning osoyishta muhitida tabiat bilan muloqotda bo'lish imkonini beruvchi estetik landshaft zonalari.

**Prestijli hayot:** Ijtimoiy hayot loyihamiz chegaralari bilan cheklanmaydi. Maxsus o'tish yo'li orqali hududning eng nufuzli uchrashuv nuqtasiga bir qadamda yetib borishingiz mumkin.

**Jahon modasi va gastronomiya eshigingizda:** avtomobilingizga ehtiyoj sezmasdan, tanlangan restoranlar, nafis kafelar va jahon brendlariga ega do'konlarga bevosita kirib, shahar hayotining ritmiga to'liq qo'shilib ketasiz.



*Nafas oladigan, yorug'lik oladigan,  
yashovchi me'morchilik*

Referans Seul'da me'morchilik faqat estetik tanlov emas;  
**hayot sifatini oshiruvchi vositadir.**

- Ikki fasadli kvartiralar
- Maksimal tabiiy yorug'lik
- Samarali havo aylanishi



## Qulaylikni belgilovchi detallar



Shift Balandligi  
[290]



Tabiiy Shamollatish  
Yechimlari



Issiqlik va  
Ovoz Izolyatsiyasi

- \* Bu texnik qarorlar yashash joylarining uzoq yillar davomida bir xil sifatni saqlashini ta'minlaydi



## Har bir hayot shakliga mos rejalashtirish

Referans Seoul turli hayot ehtiyojlariga javob beradigan kvartira variantlarini taklif etadi.

Har bir kvartira rejasi **funksionallik va kenglikni** asos qilib tuzilgan.



2+1

1. Mehmonxona	30,70
2. Oshxona	11,88
3. Kattalar Yotoqxonasi	19,91
4. Kattalar Sanuzeli	4,29
5. Bolalar Yotoqxonasi	9,66
6. Koridor	5,95
7. Umumiy Sanuzel	4,98
8. Balkon 1	7,77
9. Balkon 2	7,92





2+1

1. Mehmonxona + Oshxona	36,45
2. Kattalar Yotoqxonasi	14,94
3. Kattalar Sanuzeli	4,05
4. Bolalar Yotoqxonasi	10,14
5. Koridor + Xoll	7,16
6. Umumiy Sanuzel	4,36
7. Balkon	6,58



2+1

1. Mehmonxona + Oshxona	34,82
2. Kattalar Yotoqxonasi	15,29
3. Kattalar Sanuzeli	4,35
4. Bolalar Yotoqxonasi	12,16
5. Koridor + Xoll	9,48
6. Umumiy Sanuzel	4,64
7. Garderob	3,52
8. Balkon	6,58





**1+1**

1. Mehmonxona + Oshxona	22,58
2. Yotoqxonasi	11,56
3. Xoll	3,00
4. Umumiy Sanuzel	4,09
5. Balkon	6,65



**2+1**

1. Mehmonxona + Oshxona	33,6
2. Kattalar Yotoqxonasi	16,71
3. Kattalar Sanuzeli	4,31
4. Bolalar Yotoqxonasi	12,93
5. Koridor	12
6. Umumiy Sanuzel	4,55
7. Balkon	6,57
8. Svist (Texnik Xona)	1,61





**2+1**

- |                         |       |
|-------------------------|-------|
| 1. Mehmonxona + Oshxona | 36,57 |
| 2. Koridor + Xoll       | 9,15  |
| 3. Kattalar Yotoqxonasi | 19,69 |
| 4. Kattalar Sanuzeli    | 4,71  |
| 5. Bolalar Yotoqxonasi  | 13,40 |
| 6. Umumiy Sanuzel       | 4,76  |
| 7. Balkon 1             | 6,95  |
| 8. Balkon 2             | 4,64  |



**1+1**

- |                         |       |
|-------------------------|-------|
| 1. Mehmonxona + Oshxona | 31,90 |
| 2. Yotoqxonasi          | 13,68 |
| 3. Umumiy Sanuzel       | 5,26  |
| 4. Balkon               | 4,66  |





1+1

- |                         |       |
|-------------------------|-------|
| 1. Mehmonxona + Oshxona | 21,30 |
| 2. Yotoqxona            | 12,56 |
| 3. Umumiy Sanuzel       | 4,74  |



1+1

- |                         |       |
|-------------------------|-------|
| 1. Mehmonxona + Oshxona | 32,33 |
| 2. Yotoqxona            | 13,87 |
| 3. Umumiy Sanuzel       | 4,88  |
| 4. Balkon               | 4,53  |





## 2+1

1. Mehmonxona + Oshxona	33,18
2. Kattalar Yotoqxonasi	13,50
3. Kattalar Sanuzeli	4,05
4. Bolalar Yotoqxonasi	13,14
5. Koridor + Xoll	11,21
6. Umumiy Sanuzel	4,52
7. Garderob	3,13
8. Balkon	4,19



## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	38,04
2. Koridor 1-Qavat	2,99
3. Mehmonlar Sanuzeli	2,26
4. Ochiq Terrasa	34,86
5. Yopiq Terrasa	7,83
6. Kattalar Yotoqxonasi	12,91
7. Kattalar Sanuzeli	4,16
8. Bolalar Yotoqxonasi	10,95
9. Koridor 2-Qavat	9,99
10. Sanuzel 2- Qavat	4,4
11. Zina	7,34
12. Svist (Texnik Xona)	1,3





## 1+1

1. Mehmonxona + Oshxona	31,30
2. Yotoqxonona	13,89
3. Umumiy Sanuzel	5,22
4. Ochiq Terrasa	42,18
5. Yopiq Terrasa	6,36



## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	46,71
2. Xoll 2- Qavat	2,73
3. Mehmonlar Sanuzeli	2,27
4. Ochiq Terrasa	33,5
5. Yopiq Terrasa	126,3
6. Omborxonona	4,83
7. Kattalar Yotoqxonasi	13,62
8. Kattalar Sanuzeli	3,55
9. Bolalar Yotoqxonasi	9,97
10. Koridor 1-Qavat	6
11. Sanuzel 1- Qavat	3,94
12. Balkon 1- Qavat	5,38
13. Zina	9,35
14. Svist (Texnik Xona)	1,19





**1+1**

1. Mehmonxona + Oshxona	21,46
2. Yotoqxona	12,54
3. Umumiy Sanuzel	5,18
4. Balkon	2,99



**2+1**

1. Mehmonxona	23,82
2. Kattalar Yotoqxonasi	19,72
3. Kattalar Sanuzeli	4,71
4. Ochiq Terrasa	55,62
5. Yopiq Terrasa	27,7
6. Oshxona	12,34
7. Umumiy Danuzel	4,76
8. Balkon	7,03
9. Koridor	5,25
10. Svist (Texnik Xona)	2,68





## 2+1

1. Mehmonxona + Oshxona	33,18
2. Kattalar Yotoqxonasi	14,01
3. Bolalar Yotoqxonasi	12,26
4. Umumiy Sanuzel	4,3
5. Ochiq Terrasa	51,6
6. Xoll	5,89
7. Svist (Texnik Xona)	1,43



## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	46,49
2. Koridor + Xoll	3,33
3. Umumiy Sanuzel	1,92
4. Ochiq Terrasa	24,65
5. Yopiq Terrasa	14,72
6. Kattalar Yotoqxonasi	13,21
7. Kattalar Sanuzeli	3,38
8. Bolalar Yotoqxonasi	10,43
9. Koridor 1-Qavat	6,18
10. Sanuzel 1- Qavat	4,57
11. Balkon 1-Qavat	5,38
12. Zina	8,94
13. Svist (Texnik Xona)	1,08





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	51,52
2. Xoll 2-Qavat	3,95
3. Mehmonlar Sanuzeli	2,11
4. Ochiq Terrasa	33,66
5. Yopiq Terrasa	24,48
6. Kattalar Yotoqxonasi	13,16
7. Kattalar Sanuzeli	3,97
8. Bolalar Yotoqxonasi	10,96
9. Koridor 1-Qavat	5,33
10. Sanuzel 1-Qavat	4,13
11. Zina	7,35
12. Svist (Texnik Xona)	0,71



## 3+1

1. Mehmonxona	31,48
2. Koridor + Xoll	17,41
3. Oshxona	13,24
4. Kattalar Yotoqxonasi 1	15,38
5. Kattalar Sanuzeli 1	4,21
6. Kattalar Yotoqxonasi 2	15,11
7. Kattalar Sanuzeli 2	4,62
8. Bolalar Yotoqxonasi	14,97
9. Umumiy Sanuzel	5,03
10. Balkon 1	6,58
11. Balkon 2	3,56
12. Garderob	2,64





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	41,54
2. Xoll 2-Qavat	4,62
3. Mehmonlar Sanuzeli	2,18
4. Yopiq Terrasa	31,24
5. Ochiq Terrasa	10,47
6. Kattalar Yotoqxonasi	15,68
7. Bolalar Yotoqxonasi	8,97
8. Koridor 1-Qavat	5,32
9. Sanuzel 1-Qavat	3,15
10. Balkon 1-Qavat	5,48
11. Zina	9,71
12. Svist (Texnik Xona)	0,81



## 1+1

1. Mehmonxona + Oshxona	20,36
2. Yotoqxonasi	12,94
3. Umumiy Sanuzel	3,92
4. Balkon	2,97
5. Svist (Texnik Xona)	0,48





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	31,68
2. Xoll 2-Qavat	3,85
3. Mehmonlar Sanuzeli	2
4. Yopiq Terrasa	27,87
5. Ochiq Terrasa	20,81
6. Kattalar Yotoqxonasi	11,81
7. Kattalar Sanuzeli	4,22
8. Bolalar Yotoqxonasi	10,55
9. Koridor 1-Qavat	7,53
10. Sanuzel 1-Qavat	5,27
11. Balkon 1-Qavat	5,48
12. Zina	7,78



## 1+1

1. Mehmonxona + Oshxona	20,03
2. Yotoqxonasi	12,15
3. Umumiy Sanuzel	4,82
4. Balkon	3





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	52,2
2. Xoll 2-Qavat	4,09
3. Koridor 2-Qavat	7,15
4. Mehmonlar Sanuzeli	2,15
5. Yopiq Terrasa	34,53
6. Ochiq Terrasa	24,87
7. Kattalar Yotoqxonasi	14,47
8. Kattalar Sanuzeli	4,08
9. Bolalar Yotoqxonasi	11,72
10. Koridor 1-Qavat	2,81
11. Sanuzel 1-Qavat	4,3
12. Zina	7,5
13. Xoll 1-Qavat	5,18



## 5+1

1. Mehmonxona + Oshxona	64,85
2. Xoll	11,1
3. Koridor	4,97
4. Yopiq Terrasa	25,69
5. Ochiq Terrasa	49,52
6. Mehmonlar Sanuzeli	5,01
7. Kattalar Yotoqxonasi 1	20,76
8. Kattalar Sanuzeli 1	4,05
9. Kattalar Yotoqxonasi 2	15,45
10. Kattalar Sanuzeli 2	4,67
11. Yotoqxonasi 1	12,66
12. Yotoqxonasi 2	15,41
13. Yotoqxonasi 3	11,64
14. Balkon 1	6,58
15. Balkon 2	6,66
16. Balkon 3	3,56
17. Svist (Texnik Xona)	1,77
18. Garderob	3,14



## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	43,69
2. Xoll 2-Qavat	3,69
3. Mehmonlar Sanuzeli	2,14
4. Yopiq Terrasa	24,73
5. Ochiq Terrasa	13,57
6. Kattalar Yotoqxonasi	13,26
7. Kattalar Sanuzeli	3,38
8. Bolalar Yotoqxonasi	10,52
9. Koridor 1-Qavat	6,32
10. Sanuzel 1-Qavat	5,22
11. Balkon 1-Qavat	5,33
12. Zina	8,15
13. Svist (Texnik Xona)	0,97



## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	51,86
2. Xoll 2-Qavat	4,04
3. Sanuzel 2-Qavat	1,95
4. Yopiq Terrasa	45,31
5. Ochiq Terrasa	18,12
6. Kattalar Yotoqxonasi	12,66
7. Kattalar Sanuzeli	4,27
8. Bolalar Yotoqxonasi	12,14
9. Koridor 1-Qavat	3,17
10. Sanuzel 1-Qavat	5,14
11. Zina	8,21





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	32,72
2. Xoll 2-Qavat	3,09
3. Sanuzel 2-Qavat	2,27
4. Yopiq Terrasa	36,21
5. Ochiq Terrasa	15,15
6. Kattalar Yotoqxonasi	15,86
7. Bolalar Yotoqxonasi	10,38
8. Sanuzel 1-Qavat	4,05
9. Koridor 1-Qavat	5,97
10. Balkon	5,28
11. Zina	10,36
12. Svist (Texnik Xona)	0,81



## 1+1

1. Mehmonxona + Oshxona	20,36
2. Yotoqxonasi	12,39
3. Umumiy Sanuzel	3,91
4. Balkon	3,18
5. Svist (Texnik Xona)	0,48





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	31,37
2. Xoll 2-Qavat	4,03
3. Sanuzel 2-Qavat	1,97
4. Yopiq Terrasa	29,93
5. Ochiq Terrasa	15,4
6. Kattalar Yotoqxonasi	11,68
7. Kattalar Sanuzeli	4,31
8. Bolalar Yotoqxonasi	10,55
9. Sanuzel 1-Qavat	5,38
10. Koridor 1-Qavat	7,38
11. Zina	7,77
12. Balkon	5,48



## 1+1

1. Mehmonxona + Oshxona	20,03
2. Yotoqxonasi	12,07
3. Umumiy Sanuzel	4,89
4. Balkon	2,99





## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	51,53
2. Xoll 2-Qavat	4,34
3. Koridor	7,14
4. Sanuzel 2-Qavat	2,07
5. Ochiq Terrasa	41,14
6. Yopiq Terrasa	39,07
7. Xoll 1-Qavat	5,3
8. Koridor 1-Qavat	2,81
9. Garderob	3,14
10. Kattalar Yotoqxonasi	14,47
11. Kattalar Sanuzeli	4,08
12. Bolalar Yotoqxonasi	11,15
13. Sanuzel 1-Qavat	4,06
14. Zina	8



## 2+1 Dupleks

1. Mehmonxona + Oshxona	52,21
2. Xoll 2-Qavat	3,85
3. Sanuzel 2-Qavat	1,92
4. Yopiq Terrasa	27,72
5. Ochiq Terrasa	35,13
6. Koridor	3,14
7. Sanuzel 1-Qavat	5,14
8. Kattalar Yotoqxonasi	12,66
9. Kattalar Sanuzeli	4,27
10. Bolalar Yotoqxonasi	12,14
11. Zina	8,23



## 4+1



1. Xoll	1,77
2. Koridor	11,14
3. Mehmonxona + Oshxona	47,91
4. Umumiy Sanuzel	2,39
5. Mehmonlar Sanuzeli	6,32
6. Garderob	4,15
7. Kattalar Yotoqxonasi	19,92
8. Kattalar Sanuzeli	4,61
9. Bolalar Yotoqxonasi	12,42
10. Balkon 1	6,78
11. Yotoqxonasi 1	15,9
12. Yotoqxonasi 2	11,5
13. Balkon 2	6,74
14. Yopiq Terrasa	24,02
15. Ochiq Terrasa	12,68



## 2+1



1. Xoll	2,56
2. Koridor	8,35
3. Mehmonxona + Oshxona	32,66
4. Bolalar Yotoqxonasi	9,31
5. Kattalar Yotoqxonasi	13,75
6. Kattalar Sanuzeli	3,63
7. Umumiy Sanuzel	4,44
8. Balkon	6,57
9. Yopiq Terrasa	41,96
10. Ochiq Terrasa	28,96
11. Svist (Texnik Xona)	0,52





## 2+1

1. Xoll	7
2. Koridor	6,23
3. Mehmonxona + Oshxona	40,45
4. Kattalar Yotoqxonasi	10,69
5. Kattalar Sanuzeli	12,96
6. Umumiy Sanuzel	3,63
7. Bolalar Yotoqxonasi	4,5
8. Balkon	6,57



## 5+1

1. Xoll	10,71
2. Koridor	5,15
3. Mehmonxona + Oshxona	49,42
4. Kattalar Yotoqxonasi 1	20,76
5. Kattalar Sanuzeli 1	4,05
6. Balkon 1	6,58
7. Umumiy Sanuzel	5,01
8. Yotoqxonasi 1	11,89
9. Yotoqxonasi 2	15,41
10. Kattalar Yotoqxonasi 2	15,45
11. Kattalar Sanuzeli 2	4,67
12. Balkon 2	3,56
13. Yotoqxonasi 3	12,66
14. Ochiq Terrasa	21,22
15. Svist (Texnik Xona)	1,77





5+1

1. Xoll	10,92
2. Koridor	5,15
3. Mehmonxona + Oshxona	40,24
4. Kattalar Yotoqxonasi 1	20,76
5. Kattalar Sanuzeli 1	4,05
6. Balkon 1	6,58
7. Umumiy Sanuzel	5,01
8. Yotoqxonasi 1	11,89
9. Yotoqxonasi 2	15,41
10. Kattalar Yotoqxonasi 2	15,45
11. Kattalar Sanuzeli 2	4,67
12. Balkon 2	3,56
13. Yotoqxonasi 3	12,66
14. Ochiq Terrasa	8,58
15. Yopiq Terrasa	22,88
16. Svist (Texnik Xona)	1,77



2+1

1. Xoll	2,56
2. Koridor	8,2
3. Mehmonxona + Oshxona	32,81
4. Kattalar Yotoqxonasi	13,75
5. Kattalar Sanuzeli	3,63
6. Umumiy Sanuzel	4,44
7. Bolalar Yotoqxonasi	9,31
8. Balkon	6,57
9. Svist (Texnik Xona)	0,52



2+1

1. Xoll	4,51
2. Koridor	4,92
3. Mehmonxona + Oshxona	35,03
4. Balkon	6,58
5. Umumiy Sanuzel	4,7
6. Garderob	3,65
7. Kattalar Yotoqxonasi	15,29
8. Kattalar Sanuzeli	4,48
9. Bolalar Yotoqxonasi	12,16
10. Yopiq Terrasa	36,61
11. Ochiq Terrasa	36,3



## Tanlangan fuqarolar uchun tanlangan xizmatlar

Referans Seul'da yashash professional xizmatlar bilan qo'llab quvvatlanadi

- 24 soatlik resepsiyon
- Xavfsizlik va kamera tizimlari
- Avtomobil to'xtash joylari
- Professional site boshqaruvi

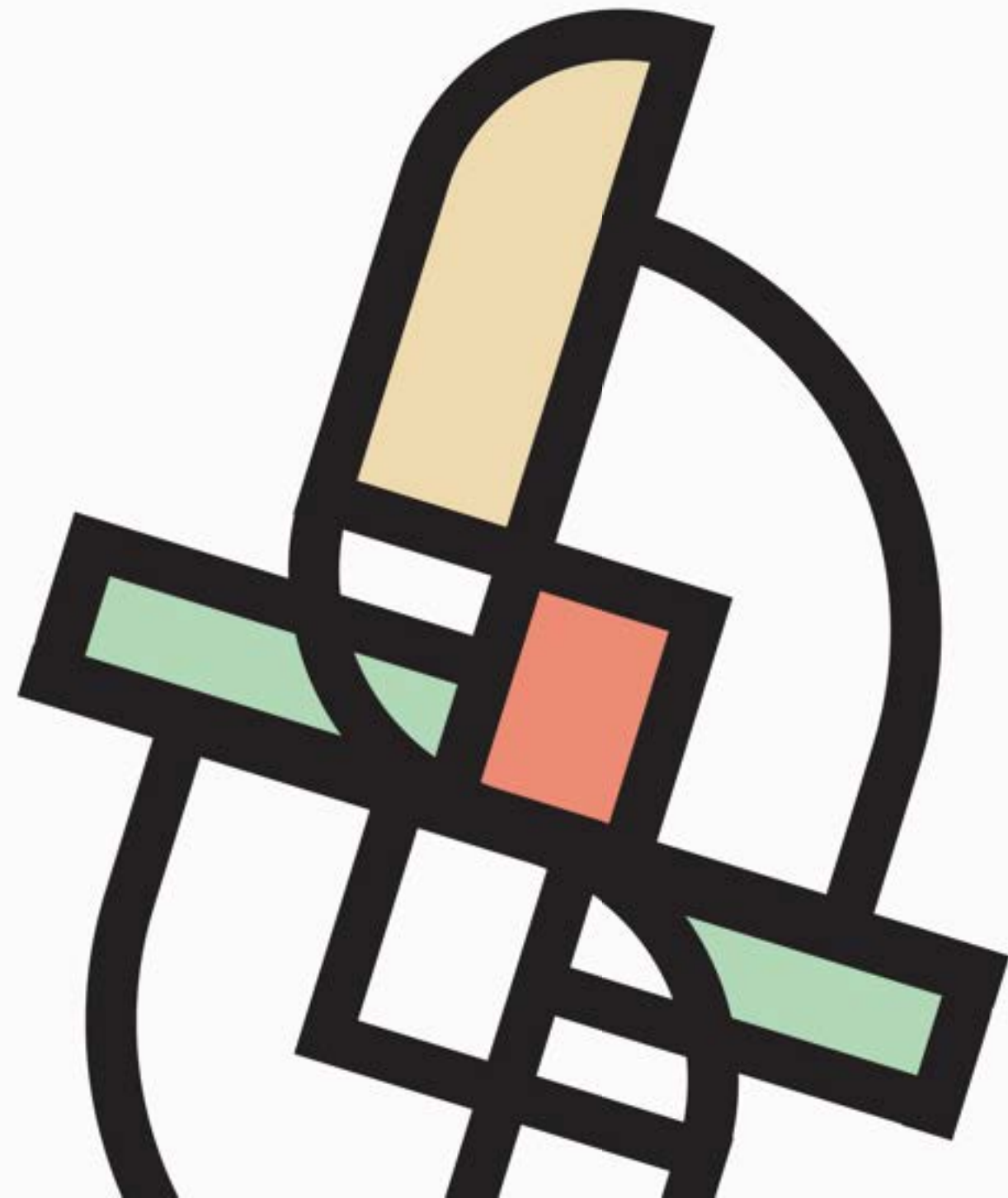
Barcha xizmatlar, yashovchilarning hayotini qulay va xavfsiz qilish uchun rejalashtirilgan.



## *Sifatni ta'minlovchi omillar*

Loyihada ishlatilgan barcha materiallar uzoq umr ko'rish va yuqori standartlarga mos ravishda tanlangan.

Fasad tizimlaridan ichki makon detaligacha har bir element **bardoshlilik, estetik va barqarorlik** mezonlariga asoslanadi.



*Referans standartlarida tayyor hayot —  
siz uchun mukammal yashash maydoni.*

